



9月号

大規模リニューアル通信

Vol.6

秋風の吹き始めた9月のごあいさつ

東京団地倉庫(株)板橋事業所の佐部利です。
 暑さも収まり、やっと爽やかな季節が見えかけた9月のリニューアル通信をお届けします。今号でリニューアル通信はVol.6、4月のVol.1から毎月工事の進捗状況をお伝えしておりますので、やっと半年が経ったこととなります。ここまで大きな事故や工程の遅滞なく工事を進行できたのも、テナントの皆様にご協力を頂いた賜物です。工期は2022年の3月までと、まだまだ先の長い工事ではありますが、今後とも宜しくお願い致します。

☆今月のトピックス☆

1. リングシャッター更新工事
2. 建具（防火戸・錠前）更新工事
3. 受変電設備改修工事

1

リングシャッター更新工事



各テナント様正面の**リングシャッター更新工事**も、8月下旬より着手させて頂いております。既存リングシャッターのパイプ部は錆等が発生し経年劣化が進んでおりましたが、今回の更新工事にて**シャッター本体及び巻取シャフト**等を新しい物と交換しています。
 又、工事に追い作業スペースが広く必要になる為、工事の際には、作業スペース確保のご協力をお願い致します。

2

建具（防火戸・錠前）更新工事



庫内の**各階防火戸及び事務室・くぐり戸錠前**の更新工事を実施しております。新しい扉は**スリム化により軽量化**となっておりますので、ドアストッパー等での開放運用はしない様、ご協力お願い致します。
 又、新規錠前に関しましては、既存U9キーより**防犯性能の高いテンズルキー**を採用しております。

3

受変電設備改修工事



構内主要電気設備及び各テナント様の階段室2階にある電気室を、屋上に移す改修工事を行っております。**改修完了後の電気室は物置としてご利用頂きます**。現在は屋上への新しい受電設備据付・調整を進めているほか、各階物置内に新規電気配線作業を実施しておりますので、ご了承下さい。