



大規模リニューアル通信

1月号

Vol. 10

☆今月のトピックス☆

1. 屋上防水更新工事進捗状況
2. 南側車路LED照明更新工事

2021年初めのご挨拶

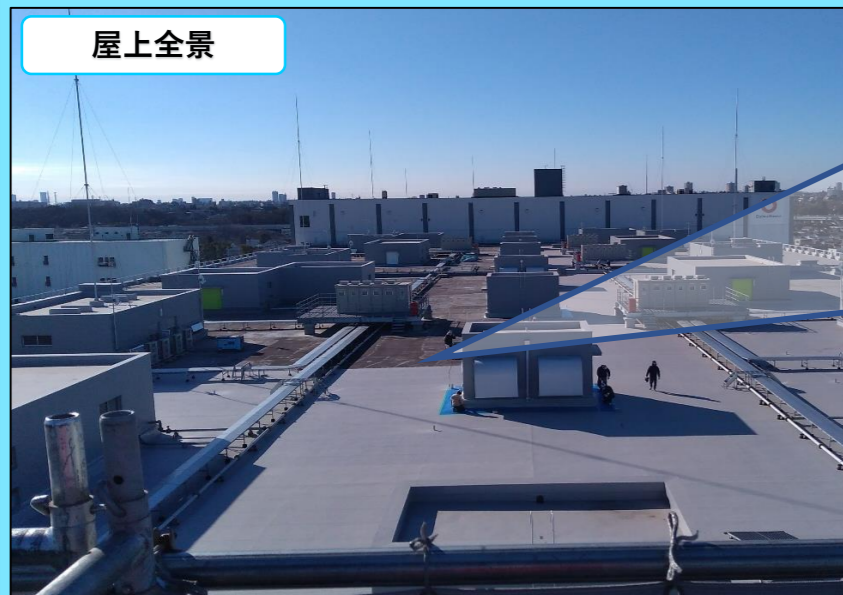
年も改まり、時折みぞれ交じりの雨が降るこの頃、皆様いかがお過ごしでしょうか。東京団地倉庫の佐部利です。発行日の都合上少し遅い年始のご挨拶となりますが、本年もよろしくお願い致します。

今回の冬は比較的暖冬で、1月も日差しが出る日が多くありましたが、大寒ともなると1年で最も寒い時期です。例年ならばただの風邪で済むものでも、ひとたび体調を崩すと病因の確認に手間と時間がかかるのが昨今の世相、皆様も風邪等引かれぬよう健康面に十分お気をつけ下さい。

1

屋上防水更新工事進捗状況

屋上全景



拡大



昨年初夏頃から実施している屋上防水更新工事は、半分以上のエリアで作業が完了しております。シート防水は強風による、飛散事故防止及び意匠的観点から、**機械的固定工法**を採用しております。屋上床面に留め具を設置する際に、**電動ドリルによる振動音が天井を通して庫内5階まで音が響くことがございますが、雨漏りの予防には不可欠の作業**となっておりますので、ご理解ご協力の程、宜しくお願い致します。

2

南側車路LED照明更新工事

施工前（奇数号棟側）



施工後（偶数号棟側）



倉庫棟南側車路のLED照明更新工事を今月より着手しております。既存の蛍光灯照明は壁面に壁付けとしておりましたが、本工事で車路の天井面に高天井用LED照明を新規設置致しました。照度は**20ルクスから150ルクスへ大きく向上**致しました。車路中央が作業エリアになるため、毎週日曜日に作業を実施しております。**工事中は一時的に車路を通行止め**とさせて頂いておりますので、ご承知おき下さい。