

大規模リニューアル通信

Vol. 5



8月号

☆今月のトピックス☆

1. 屋上防水工事
2. 事務所内照明器具LED化工事
3. ウォシュレット・
ハンドドライヤー設置工事

酷暑もひと段落、8月終わりのごあいさつ

東京団地倉庫(株)板橋事業所の佐部利です。

さて、例年ならば8月終わりから9月にかけては台風のシーズンです。今年の夏は7月に台風が1つも発生しない稀な夏となりました。しかし8月は例年通りの台風発生数であり、台風上陸・接近のピークは9月と報道されています。今回のリニューアル工事においても安全確保を第一に、天候には常に留意し工程管理をしております。その中で、荒天を見込んだ資材の前日搬入など、ご迷惑をおかけすることもあるやもしれません。その際は恐縮ですが、ご協力頂きますよう、宜しくお願い致します。

1

屋上防水工事



倉庫棟の壁面で防水塗装工事を実施しているのと同様、屋上でも**防水工事**を進めております。これまでも部分的な防水補修工事は行ってまいりましたが、今回は屋上の全床面と各塔屋を対象とし、**庫内への雨水侵入を防ぎます**。加えて既存の屋上の仕様に比べると、今回の防水シートは**遮熱性の向上**が期待できる素材を採用しています。

2

事務所内照明器具LED化工事



庫内のLED照明に引き続き、各棟**事務所内照明器具のLED化工事**を進めております。庫内LED照明器具と同じく**消費電力の低減**が見込めるほか、耐用年数も大幅に伸びます。皆様のご助力により、多数のテナント様でLED化作業進行しており、出来高としましては、倉庫内及び事務室内で全体の**7割程度**が取替済みとなっております。引続きのお荷物のご移動等ご協力をお願い致します。

3

ウォシュレット・ ハンドドライヤー設置工事



各棟1階・中2階の事務所用トイレを対象に、利便性向上の為に**ウォシュレット設置工事**と**ハンドドライヤー設置工事**を行っております。昨今のウィルス感染予防事情を踏まえ、ハンドドライヤーは取付後も使用不可のカバー表示を付けさせて頂いておりますので、ご承知おき下さい。