



今年も残すところわずかとなりましたが最後まで安全第一にて進めます！

東京団地倉庫(株)足立事業所管理室の野村です。

足立事業所リニューアル通信今号では左記トピックスの内容をご案内致します。

・「外壁防水塗装工事」 現在、南棟北・東面において塗装前の外壁高圧洗浄と外壁の補修工事を実施しております。事前に案内をしておりますが消防隊進入口を目張りし高圧洗浄および塗装を施工しておりますので、緊急時以外は開けないようお願いいたします。また、飛散防止の仮設シート、庇がございますが洗浄水の飛散にはご注意ください。

・「照明器具LED化工事」 納期の関係により来年1月から施工開始を予定しております。今年の2月に5BLにて試験施工として6灯を取替し各社様に現場を確認頂き、明るいにご好評のあった10,000lmと高照度の照明器具となります。

・「消防設備更新工事」 北棟倉庫内外の消火栓設備発信機・表示灯・地区ベル更新が12/11をもって完了致しました。ご協力誠にありがとうございました。

来年1月より天井に設置されている熱・煙感知器の更新を予定しております。

・「消火・給水保温ラッキング更新工事」 12/17・18、24・25に給水系統のバルブ取替を実施予定です。断水作業になりますのご理解ご協力の程よろしくお願い致します。

各工事ともに対象テナント様へは別途事前にご案内をさせていただきます。

ご不明点等ございましたら管理室までご連絡ください。

☆今月のトピックス☆

- ②外壁防水塗装工事
→塗装前の高圧洗浄
- ⑩照明器具LED化工事
- ⑫消防設備更新工事
- ⑮消火・給水保温ラッキング更新工事
→施工予定

※番号は計画一覧より

南棟外壁 高圧洗浄中



北棟5BL LED化更新(2022.2月試験施工)



電気室 感知器更新(2022.11月実施)



2022年12月19日～2023年1月19日までの工事予定

