

東京団地倉庫 保全工事基本方針

1. 予防対策 : 現状の建物・設備の機能を維持し、耐久性を確保することにより建物のライフサイクルを延ばす
2. 利便性 : 良好な作業効率に配慮し、利用者に満足頂ける施設の提供
3. 安全性 : 安全対策工事を積極的に行う
4. 環境対策 : 省エネ及び職場環境の快適性を高める
5. 経済性 : 費用対効果を精査、必要且つタイムリーな工事を実施
6. 法令順守 : 施設維持管理に対し、法令順守を最優先する
7. 事業継続 : 災害時の事業継続を目的に施設を強化する

平成27年度 主な保全工事

平和島倉庫	A-1棟 外壁防水塗装工事	
平和島倉庫	D棟 照明器具及び誘導灯LED化工事	
平和島倉庫	ABC棟 構内外灯LED化工事	
平和島倉庫	管理棟 空調機取替及び照明器具LED化工事	
		他 16件
板橋倉庫	倉庫棟 外部リングシャッター開閉機取替工事	
		他 8件
足立倉庫	構内 外灯LED化工事	
足立倉庫	管理棟 外壁及び屋上防水塗装工事	
		他 8件
葛西倉庫	ABC管理棟 変圧器及びコンデンサ・リアクトル更新工事	
葛西倉庫	ABC棟 事務室内部塗替工事	
葛西倉庫	ABC棟 誘導灯LED化工事	
葛西倉庫	構内 外灯LED化工事	
		他 9件