

東京団地倉庫 保全工事基本方針

1. 予防対策 : 現状の建物・設備の機能を維持し、耐久性を確保することにより建物のライフサイクルを延ばす
2. 利便性 : 良好な作業効率に配慮し、利用者に満足いただける施設の提供
3. 安全性 : 安全対策工事を積極的に行う
4. 環境対策 : 省エネ及び職場環境の快適性を高める
5. 経済性 : 費用対効果を精査、必要且つタイムリーな工事を実施
6. 法令順守 : 施設維持管理に対し、法令順守を最優先する
7. 事業継続 : 災害時の事業継続を目的に施設を強化する

平成28年度 主な保全工事

平和島事業所	<ul style="list-style-type: none">・ A棟照明器具LED化工事・ A-2棟外壁防水塗装工事・ D棟荷物用エレベーター制御リニューアル工事・ AD棟外部シャッター開閉機取替工事・ 防災設備設置工事（緊急災害用トイレ）	他15件
板橋事業所	<ul style="list-style-type: none">・ 倉庫棟事務室湯沸排気ダクト清掃工事・ 倉庫棟庫内コンセント取替工事	他8件
足立事業所	<ul style="list-style-type: none">・ 南北棟屋上連絡橋塗装及び防鳥ネット張替工事・ 構内外周フェンス設置工事	他10件
葛西事業所	<ul style="list-style-type: none">・ AB棟照明器具LED化工事・ ABC棟荷捌場舗装一部嵩上げ工事・ 構内北側通用口設置及び付帯工事	他10件